

Barème d'honoraires*

Prestations	A la charge du	Assiette	TTC %	TTC €
Honoraires négociations				
<u>Vente d'habitation</u>				
Honoraires charges Vendeur	Vendeur	Prix de vente	6%	
Honoraires forfaitaire minimum (prix inférieurs à 167 000€)				10 000 €
Honoraires charges Acquéreur	Acquéreur	Prix hors honoraires	6.38 %	
Honoraires forfaitaires minimum (prix inférieurs à 157 000 €)		Prix hors honoraires		10 000 €
Vente Viager			9 %	
Cession de locaux commerciaux ou professionnels, cession de fonds de commerce		Prix de vente	10 %	
Bail professionnel		Loyer annuel	10%	
Vente de terrain à bâtir			10 %	
Vente annexe (garage, parking, mouillage, ...)			10 %	
Honoraires Gestion & Location				
<u>Honoraires de Location</u>				
Organisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail	Locataire	Surface en m ²		10 €/m ²
Etat des lieux d'entrée	Locataire	Surface en m ²		3 €/m ²
Organisation des visites, constitution du dossier, rédaction du bail	Bailleur	Loyer hors charges annuel	8%	
<u>Honoraires de Gestion</u>	Bailleur	Loyer + charges	8.50 %	
<u>Assurance loyers impayés</u>	Bailleur	Loyer + charges	2.10 %	
<u>Honoraires Mouillage</u>				
Constitution du dossier	Bailleur			1 mois du loyer annuel
Constitution du dossier	Locataire			1 mois du loyer annuel

*Prix maximum des prestations

Tarifs au 1^{er}/01/2023

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.