



## MENTIONS LÉGALES / NOS HONORAIRES

Conformément aux dispositions des articles 6-III et 19 de la loi pour la Confiance dans l'Économie Numérique, ainsi que l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière.

Nous vous informons que :

En cas de litige avec l'agence IMMOBILTREND relatif à l'exécution d'un contrat de vente ou de prestation de services, le consommateur est informé qu'il a la possibilité de saisir le médiateur de la consommation dans les conditions prévues aux articles L 611-1 et suivants du Code de la consommation, dont les coordonnées sont:

Medimmoconso, 1 Allée du Parc de Mesemena, 44505 LA BAULE CEDEX

Site internet : <https://medimmoconso.fr/>

Mail : [contact@medimmoconso.fr](mailto:contact@medimmoconso.fr)

## NOS HONORAIRES

Type de transaction	Prix	Commission TTC
Vente	>0 €	10,00 % Fonds de commerce. Minimum forfaitaire de 10.000 € H.T.
Vente	1~80.000 €	5000 € Montant forfaitaire
Vente	≥ 80 001 €	6,00 % du prix de vente total
<b>Location</b>		
Location	>0 €	Bailleur: 10 € / m <sup>2</sup> - Visite, rédaction, constitution dossier, solvabilité
Location	>0 €	Locataire: 10 € / m <sup>2</sup> - Visite, rédaction, constitution dossier, solvabilité
Location	>0 €	Bailleur: 3 € / m <sup>2</sup> - Etat des lieux (entrée et sortie)
Location	>0 €	Locataire: 3 € / m <sup>2</sup> - Etat des lieux (entrée et sortie)
Location	>0 €	200 € - Bailleur : montant forfaitaire ; entremise et négociation
<b>Gestion locative</b>		
Location	0 ~ 1.500 €	7,20 % T.T.C. du loyer Gestion Locative en partenariat avec Locagestion
Location	1501 ~ 2000 €	6,00 % T.T.C. du loyer Gestion Locative en partenariat avec Locagestion
Location	> 2.000 €	4,80 % T.T.C. du loyer Gestion Locative en partenariat avec Locagestion

Ces prix s'entendent TVA comprise.

Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier.

### AGENCE IMMOBILTREND

32, Rue de la République - 06500 Menton - FRANCE  
[www.immobiltrend.com](http://www.immobiltrend.com) - [www.immobiltrendgold.com](http://www.immobiltrendgold.com)  
tel. +33 (0)4.93.28.07.00 - mob. +33 (0)6.68.71.99.92  
[contact@immobiltrend.com](mailto:contact@immobiltrend.com)

SAS Immobiltrend au capital social de 10 000 €

SIREN 441 737 715 RCS MENTON - TVA FR 30 44 17 37 715

Carte Professionnelle n°: CPI 0605 2017 000 019 354 "Transaction sur immeubles et fonds de commerce" délivrée par la C.C.I. Nice-Côte-d'Azur  
Garantie Financière 120.000 € – GALIAN - 89, rue La Boétie – 75008 PARIS