



Agence des Palais

11 avenue Désambrois 06000 NICE

☎ 04.93.91.82.07 ✉ [agencedespalais@orpi.com](mailto:agencedespalais@orpi.com)  [www.orpi.com/agencedespalais](http://www.orpi.com/agencedespalais)

Sarl A.D.P. Transactions au capital de 1.000 €uros  
RCS Nice n°534 590 609 - RCP AXA France IARD n°0000007490253904  
Carte Professionnelle T n° CPI 0605 2017 000 019 201 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur  
Absence de Garanties Financières

## **HONORAIRES T.T.C.\*** **SUR PRESTATIONS DE TRANSACTION IMMOBILIÈRE**

➡ Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur  
(barème applicable au 01/04/2017)

### **◆ APPARTEMENTS – VILLAS – PROPRIÉTÉS ◆**

<u>PRIX DE VENTE :</u>	<u>HONORAIRES :</u>
De : 0 € à 38.000 €	4.000 €uros T.T.C. forfaitaires
De : 38.001 € à 55.000 €	10,50 % T.T.C. du prix de vente
De : 55.001 € à 70.000 €	10,00 % T.T.C. du prix de vente
De : 70.001 € à 100.000 €	9,00 % T.T.C. du prix de vente
De : 100.001 € à 150.000 €	7,50 % T.T.C. du prix de vente
De : 150.001 € à 500.000 €	6,00 % T.T.C. du prix de vente
Au-delà de : 500.001 €	5,00 % T.T.C. du prix de vente

### **◆ TERRAINS ◆**

Jusqu'à 59.000 €uros :	6.000 €uros T.T.C. forfaitaires
Au-delà de 59.000 €uros :	10,00 % T.T.C. du prix de vente

### **◆ IMMEUBLE A USAGE COMMERCIAL OU INDUSTRIEL ◆**

10% T.T.C. du prix de vente avec un minimum de 4.000 €uros T.T.C.

- ⇒ Avis de valeur d'un bien sur Nice en cas d'absence de mise en vente et à l'appréciation de l'intervenant :  
Montant forfaitaire : 200 €uros T.T.C.
- ⇒ Taux horaires en cas de consultation non lié à un contrat de service en cours :
  - Collaborateur : 50 €uros T.T.C. de l'heure débutée
  - Manager / Responsable : 100 €uros T.T.C. de l'heure débutée

➡ En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

➡ Aucun honoraire n'est dû avant la conclusion d'un contrat.

➡ La délivrance d'une note est obligatoire au-delà de 25 € T.T.C.