



GTI-GPI.com

L'immobilier passion

BAREME DES HONORAIRES au 1^{er} JANVIER 2017

Location - Gérance

- ❖ **Honoraires de gestion :** 8,03% TTC sur le loyer, taxes et charges
- ❖ **Honoraires Garantie Loyers Impayés** sur le loyer, taxes et charges 1.95%
- ❖ **Honoraires de location :**
LOCATAIRE : Zones tendues 10€ du m² TTC / autres zones 8€ du m² + 3€ du m² pour l'état des lieux
PROPRIETAIRE : Zones tendues 10€ du m² TTC / autres zones 8€ du m² + 3€ du m² pour l'état des lieux

Locations Meublées Annuelles

- ❖ **Honoraires de gestion :** 20 % TTC sur toutes les sommes quittancées (loyers, prov.s/charges)
- ❖ **Honoraires de location :** LOCATAIRE : Zones tendues 10€ du m² TTC / autres zones 8€ du m² + 3€ du m² pour l'état des lieux
PROPRIETAIRE : Zones tendues 10€ du m² TTC / autres zones 8€ du m² + 3€ du m² pour l'état des lieux
- ❖ **Honoraires garantie loyer impayé sur les meublés (minimum 1an)** 3 % sur tous les encaissements
Ces honoraires de location sont acquittés à l'entrée dans les lieux
Honoraires forfaitaire durée inférieure ou égale à 3 mois = 200 € HT

Transaction

Honoraires à charges du vendeur/ou acquéreur

10% TTC du prix de vente	jusqu'à		150.000 €
9% TTC du prix de vente	151.000 €	à	180.000 €
8% TTC du prix de vente	181 000 €	à	200 000 €
7% TTC du prix de vente	201 000 €	à	250 000 €
6% TTC du prix de vente	251 000 €	à	450 000 €
5% TTC du prix de vente	451 000 €	à	3 500 000 €
4% TTC du prix de vente	3 510 000 €	à	10 000 000 €

Locations Saisonnieres

Inclus dans le prix public de la location

- ❖ **Honoraires de gestion (à charge propriétaire) :** 15% TTC sur loyer
- ❖ **Honoraires Garantie Loyers et détériorations Service VACANCES PLUS :** 3% TTC sur loyer
- ❖ **Honoraires location (à charge locataire) :** 15% TTC sur loyer

OPTIONNEL

- ❖ **Location de linge (pack 6 pièces) :18€/ pers/ semaine**