



## BARÈME HONORAIRES AGENCE

### TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES :

#### Honoraires transactions immobilières :

Garage et parking	10% TTC du prix de vente
Appartements et villas	6% TTC du prix de vente

**à la charge du VENDEUR**

#### Honoraires locaux commerciaux industriels :

12% TTC du prix de vente

#### Honoraires terrains à bâtir :

10% TTC du prix de vente

#### Recherche de locataire :

Logements soumis à la loi ALUR :

- Résidence principale :	13€ / m <sup>2</sup>
- Résidence secondaire :	1 mois de loyer

Locaux commerciaux :

25% du montant du loyer annuel HT (à la charge du LOCATAIRE)

### ESTIMATIONS :

#### Honoraires biens immobiliers ou commerciaux :

Superficie de moins de 150m <sup>2</sup>	280,00€ TTC
Superficie de plus de 150m <sup>2</sup>	380,00€ TTC

**(Ces frais d'estimations ne seront pas encaissés en cas de signature de mandat auprès de l'Agence ROSSI CROISSETTE IMMOBILIER)**

**L'Agence ROSSI CROISSETTE IMMOBILIER ne détenant pas de fonds, elle n'a pas de garantie financière**

AGENCE ROSSI CROISSETTE IMMOBILIER SAS  
Siège Social : 81, boulevard de la Croisette - 06400 CANNES  
Port. : +33 (0)6.11.30.85.81 / Fixe : +33 (0)4.92.59.34.66

RCS CANNES : 891 470 411 - S.A.S au capital de 1,000€ - APE : 6831 Z - SIRET : 891 470 411 00010 - RCP ACM IARD SA  
Carte de transactions Immobilière : CPI 0605 2021 000 000 041, délivrée par la CCI de Nice-Côte d'Azur le 26/02/2021  
TVA intracommunautaire : FR92 891 470 411 00010 - Garant : Sans manquement de fond