



Transaction et Gestion Immobilière

HONORAIRES DE TRANSACTION :

Les honoraires de transaction dépendent du prix de vente du bien proposé, ils sont dus en totalité à la signature de l'acte authentique en présence du Notaire.

≤	à	100 000 €	Forfait 6 500 €
100 001 €	à	250 000 €	6 % TTC
250 001 €	à	350 000 €	5,5 % TTC
350 001 €	à	450 000 €	5 % TTC
450 001 €	à	550 000 €	4,5 % TTC
550 001 €	à	750 000 €	4,4 % TTC
≥	à	750 001 €	4 % TTC

HONORAIRES DE LOCATION :

Les honoraires de location sont les suivants :

Bail d'habitation : honoraires correspondant à 10 € du m² pour le preneur dus à la signature du bail correspondant aux visites, à l'étude des dossiers, à la rédaction du bail et 3 € du m² à l'état des lieux d'entrée.

Bail Professionnel ou Commercial : honoraires de 22% HT du loyer annuel Hors Charges dus à la signature du bail.

HONORAIRES DE GESTION :

Les honoraires de Gestion correspondent à 6% TTC de toutes sommes encaissées.

TRANSACTION – LOCATION – GESTION IMMOBILIÈRE

Société 1Pact Immo – SIREN 530 514 454 RCS de Toulouse – APE : 730 A - Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce et Gestion Immobilière n° CPI 3101 2017 000 018 417
Garantie financière de 110.000 Euros (Compagnie européenne de garanties et cautions, 16 Rue HOCHE Tout KUPKA B, 92919 PARIS LA DEFENSE) - Assurance en Responsabilité Civile Professionnelle
(Société Generali, 2 Rue PILLET WILL 75009 Paris)

Siège : 84 Avenue Camille PUJOL 31500 TOULOUSE - Te l : 09.53.50.10.00 Fax : 09.57.78.04.38 - Site internet : www.1pactimmo.fr
Email : contact@1pactimmo.fr - 1Pact Immo, marque déposée auprès de l'INPI (n° National : 113 806 160) – Membre de l'AMEPI