

LES VILLAS DE LA COTE

IMMOBILIARE - ESTATE AGENCY

10 avenue de la SERRE – 06800 CAGNES SUR MER

Tel (33) 0493 202 244 Portable (33) 0661 948 553

Site Internet www.villascote.com - Email villascote@distelcom.fr

**HONORAIRES DE L'AGENCE LES VILLAS DE LA COTE
AU 1er AVRIL 2017
T.V.A au TAUX DE 20 %**

TRANSACTION

REMUNERATION

VENTE APPARTEMENT ET VILLA

5% T.T.C DU PRIX DE VENTE

Uniquement les mandats de ventes dont les honoraires sont à la charge de l'acquéreur
apparaîtront en pourcentage sur les publicités

VENTE TERRAIN

6% T.T.C DU PRIX DE VENTE

VENTE DE FONDS DE COMMERCE

10% T.T.C DU PRIX DE VENTE

CESSION DE DROIT AU BAIL

10% T.T.0 DU PRIX DE VENTE

VENTE DE MURS COMMERCIAUX ARTISANAUX INDUSTRIELS

10 % DU PRIX DE VENTE

VENTE GARAGE

15% TTC
ou un forfait minimum de 3000 € TTC

LOCATION

LOCAUX D'HABITATION NUE ou MEUBLES (soumis à la loi du 6 Juillet 1989 art5)

VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER DU LOCATAIRE, REDACTION DU BAIL

10€/m2 BAILLEUR

10€/m2 LOCATAIRE

ETAT DES LIEUX LOCATION

3€/m2 BAILLEUR

3€/m2 LOCATAIRE

LOCATION GARAGE (BAIL ET ETAT DES LIEUX COMPRIS)

UN FORFAIT
DE 250 € POUR LE LOCATAIRE
ET UN FORFFAIT DE 250
€ POUR LE PROPRIETAIRE

LOCATION COMMERCIALE 3/6/9 (BAIL ET ETAT DES LIEUX COMPRIS)

12 % T.T.C D'UN

LOYER TRIENNAL

LOCATION PROFESSIONNELLE/ DROIT COMMUN (BAIL NON COMPRIS)

18 % T.T.C SUR LE

LOYER ANNUEL

+ REDACTION BAIL 450€ T.T.C

**POUR TOUTES RECLAMATIONS SUR NOS TARIFS, VEUILLEZ CHERS CLIENTS VOUS
ADRESSER A LA DIRECTION**