



# L'immobilier sur mesure

Marie et Stéphanie

## BAREME HONORAIRES

### - VENTE -

*Tous types de mandat*

<b>PRIX DE VENTE</b>	<b>VALEUR</b>
< 100 000 €	8% (minimum 3500€)
100 001 à 200 000 €	7 %
200 001 à 450 000 €	6 %
> 450 001 €	5 %
Fonds de commerce	12 % (minimum 4500€)
Murs commerciaux	8% (minimum 4500€)
Avis de valeur	120€ (1€ en cas de mandat confié)

*Les taux d'honoraires sont TTC*



# L'immobilier sur mesure

Marie et Stéphanie

## BAREME HONORAIRES

### - LOCATION -

#### HONORAIRES A LA CHARGE DU LOCATAIRE

Visite, constitution de dossier, rédaction de bail	8€ TTC / M2
Réalisation d'état des lieux	3€ TTC / M2

#### HONORAIRES A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE

Visite, constitution de dossier, rédaction de bail	8€ TTC / M2
Réalisation d'état des lieux	3€ TTC / M2

#### GARAGES ET PARKINGS

Forfait à la charge du locataire	95€ TTC
Forfait à la charge du propriétaire	95€ TTC

#### LOCAUX COMMERCIAUX

10% HT de 24 mois de loyer

*La partie en ayant la charge sera définie à la signature*

### - GESTION LOCATIVE -

Honoraires : 6% du loyer Hors Taxes

Assurance loyers impayés : selon contrats et options