



**NADOTTI**  
Immobilier

Cavaillon - Cadenet - L'Isle-sur-la-Sorgue

### BAREME D HONORAIRE MAXIMAL

#### VENTE DE BIEN IMMOBILIER A USAGE D'HABITATION

0 à 70.000 €	10 % TTC
70.000 € à 100.000 €	8 % TTC
101.000 € à 150.000 €	7 % TTC
150.001 € à 250.000 €	6.5 % TTC
251.000 € à 400.000 €	6 % TTC
Au-dessus de 400.001 €	5.5 % TTC

#### LOCATION

##### Bail d'habitation vide ou meublé

Honoraires HT à la charge des parties :

-Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et de rédaction de bail : 8 € TTC/M<sup>2</sup>

-Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3 € TTC/M<sup>2</sup>

##### Bail commercial

2 mois de loyer à la charge du preneur.

1 mois de loyer à la charge du bailleur.

#### VENTE DE FONDS DE COMMERCE

0 à 150.000 €	8 % HT
150.001 € à 300.000 €	7 % HT
300.001 € à 500.000 €	6 % HT
Au-dessus de 500.001 €	5,5 % HT

% calculé sur le prix de vente