

**LOCATIONS  
GESTION  
ADMINISTRATIONS DE BIENS**



**ACHATS ET VENTES  
TOUTES TRANSACTIONS  
IMMOBILIÈRES**

HONORAIRES SERVICE TRANSACTION	HONORAIRES SERVICE GESTION
<p><b><u>Vente d'appartement, de maison, villa ou tout autre bien à usage d'habitation :</u></b></p> <p>Prix de vente allant jusqu'à 100.000€ inclus, forfait de <b>6.000€ TTC</b>.</p> <p>Prix de vente au-delà de 100.000€, commission de <b>6% TTC</b> calculés sur le prix de vente.</p> <p><b><u>Vente de terrain (constructible ou non) :</u></b></p> <p>Prix de vente allant jusqu'à 100.000€ inclus, forfait de <b>6.000€ TTC</b>.</p> <p>Prix de vente au-delà de 100.000€, commission de <b>8% TTC</b> calculés sur le prix de vente.</p> <p><b><u>Parking :</u></b></p> <p>Place de parking : Forfait de <b>5.000€ TTC</b></p> <p>Garage fermé (Box) : Forfait de <b>5.000€ TTC</b></p> <p><b><u>Commerce (Fonds de commerce et/ ou murs commerciaux) :</u></b></p> <p>Prix de vente allant jusqu'à 100.000€ inclus, commission de <b>10% TTC</b> calculés sur le prix de vente.</p> <p>Prix de vente au-delà de 100.000€, commission de <b>8% TTC</b> calculés sur le prix de vente.</p>	<p><b><u>Location :</u></b></p> <p>Appartement vide ou meublé, contrat longue durée (pas de location saisonnière) :</p> <p><b>1 mois de loyer hors charges</b> à la charge du propriétaire <b>13€/m<sup>2</sup></b> à la charge du locataire</p> <p><b><u>Gestion Locative :</u></b></p> <p><b>7% HT</b> sur loyers et charges, à la charge du propriétaire pour un service complet avec :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Possibilité de garantie des loyers (Supplément de 2,5%)</li> <li>▪ Recherche et mise en place de nouveaux locataires.</li> <li>▪ Annonce sur Internet de votre bien.</li> <li>▪ Aide à la déclaration de revenus.</li> </ul> <p><b><u>HONORAIRES ESTIMATION</u></b></p> <p>Tout bien de copropriété, de type appartement (avec ou sans cave, parking) : <b>180€ TTC</b>.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Maison jusqu'à 5 pièces habitables : <b>200€ TTC</b></li> <li>▪ Maison avec plus de 5 pièces habitables, immeubles, propriétés avec plusieurs corps de bâtiments et dépendances : <b>250€ TTC</b>.</li> </ul> <p>Pour tout bien éloigné de plus de 10 kilomètres de l'agence, forfait déplacement de <b>20€ TTC en sus</b>.</p> <p>Estimation locative : <b>180€ TTC (Offerte si bien confié en gestion)</b>.</p>



**République Immobilier**

20 boulevard de la République - BP31 - 06240 Beausoleil - [www.repimmobilier.com](http://www.repimmobilier.com)  
 Tél. 04 93 78 98 08 - [info@repimmobilier.com](mailto:info@repimmobilier.com) - Fax 04 93 78 98 09  
 SARL République Immobilier au capital de 48 509 28€ - SIRET 38389494600011 703A - Carte professionnelle 10923  
 Garantie : Monte Paschi Banque Nice - Assurance RCP : GAN ASCOMA Jutheau Husson Monaco