

**BAREME D'HONORAIRES MAXIMUM DE NOTRE AGENCE IMMOBILIERE A PARTIR D'AVRIL 2022**

L'arrêté du 26 janvier 2022 modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière.

**I - MANDATS : APPARTEMENTS – VILLAS – MAISONS – TERRAINS – GARAGES**

|  |                        |
|--|------------------------|
| Ventes inférieures et jusqu'à 29 999 €       | Forfait de 3 000 € TTC |
| Ventes entre 30 000 € et jusqu'à 79 999 €    | 10 % TTC               |
| Ventes entre 80 000 € et jusqu'à 124 999 €   | Forfait de 8 000 € TTC |
| Ventes entre 125 000 € et jusqu'à 139 999 €  | 6,5 % TTC              |
| Ventes entre 140 000 € et jusqu'à 220 000 €  | 6 % TTC                |
| Ventes entre 220 001 € et jusqu'à 300 000 €  | 5,5 % TTC              |
| Ventes entre 300 001€ et jusqu'à 2 000 000 € | 5 % TTC                |
| Ventes supérieures à 2 000 000 €             | 4 % TTC                |

**II - BIENS COMMERCIAUX OU INDUSTRIELS**

8,33% H.T, soit 10% TTC avec un minimum de 12 525 Euros TTC

Ces honoraires comprennent la rédaction du compromis de vente et le suivi du dossier jusqu'à la signature de l'acte authentique. Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur selon les termes du mandat. Les montants sont TTC avec un taux de TVA inclus de 20% (Taux en vigueur), sauf exception..... Les honoraires sont calculés sur le prix de vente frais d'agence inclus (FAI). Aucun honoraire, aucun frais, de quelque nature que ce soit (publicité...) ne sont dus avant la conclusion d'un contrat.



**Achat - Vente - Location**

SAS SUD HABITAT IMMOBILIER au capital de 4 000 € - 814 734 802 R.C.S. Fréjus - Carte Professionnelle : Transaction N° CPI 83032015000002723 CCI du var – Caisse de garantie : GALIAN – T. 120 000 € - GALIAN : 89 Rue de la Boétie, 75 008 PARIS - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

**PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS**

**CENTURY 21**