



# AGENCE COULEURS CEZANNE

3 boulevard Victor Hugo 06130 GRASSE

Téléphone / Fax : 04 92 60 97 51

[www.cezanne-immobilier.net](http://www.cezanne-immobilier.net) e-mail : [info@cezanne-immobilier.net](mailto:info@cezanne-immobilier.net)

## HONORAIRES DE L'AGENCE

A partir du 4 octobre 2021

### POUR LES VENTES :

(Pourcentages TTC (TVA 20% incluse) appliqués sur le montant de la transaction

Montant de la transaction Pourcentage

Locaux à usage d'habitation : jusqu'à 20.000 €.....Forfait 2.000 €  
de 20.001 € à 50.000 €.....Forfait 4.000 €

de 50.001 €  
et jusqu'à 80.000 € .....7 %  
avec minimum de.....5.000 €

de 80.001 €.....6%  
et jusqu'à 500.000 €  
avec minimum de.....5.000 €

au-delà de 500.000 €..... 5 %

Locaux à usage commercial jusqu'à 50.000 €..... Forfait 5.000 €

Et fonds de commerce .....au-delà de 70.000 € .....8 %

Terrains .....10 %

**POUR TOUTE EXCLUSIVITE, au-delà de 50.000 €.....5 %**

**MANDAT DE RECHERCHE.....5%**

### POUR LES LOCATIONS :

BAILLEUR : - Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : **10 € TTC le m<sup>2</sup>**

-Etat des lieux ..... : **3 € TTC le m<sup>2</sup>**

LOCATAIRE : Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : **10 € TTC le m<sup>2</sup>**

-Etat des lieux..... : **3 € TTC le m<sup>2</sup>**

Aucun honoraire et aucun frais ne sont dûs avant la conclusion d'un contrat

L'Agence, titulaire de la carte professionnelle n° 06052015000001479, délivrée le 04/12/2021 par la CCI de Nice, ne peut recevoir ni détenir de fonds ni valeur.

