

TARIFS ET HONORAIRES LOCATION

LOCATION ET GERANCE

HONORAIRES LOCATION VIDE ET MEUBLEE :

- Pour le locataire : -10€ du m²
- Etats des lieux 3€ du m²
- Pour le propriétaire : -10€ du m²
- Etats des lieux 3€ du m²

HONORAIRES LOCATION GARAGE :

- Pour le locataire et le propriétaire : un mois de loyer TTC

HONORAIRES GERANCE :

- De 6% hors taxes sur les encaissements : tarifs selon le lieu de situation de l'immeuble, ainsi que le type de logement.
- Garantie de loyers :
 - Pour le propriétaire : - 2.18% TTC sur le quittancement mensuel
 - 1% TTC de frais de gestion

- 12 Avenue Malausséna 06000 Nice -

Tél location : 04 93 84 80 50 Transactions : 04 93 01 50 17 Mail : locations@groupepicado.com ; transactionsroupepicado.com

Sarl au capital de 195 896.99 € - RCS NICE : 411 247 331 - N°TVA intracom FR 72 411247331000027 Titulaire de la carte professionnelle N°CPI 0605 2015 000 002 321 délivrée par la CCI de Nice - Adhérent FNAIM N° 6654 et à la caisse de Garantie GALIAN pour 2 820 000 € syndic et 480 000€ gestion- ORIAS N° 16003100 assurance MMA contrat N°127103751-Adhérent à un centre de gestion acceptant à ce titre les règlements par chèque.

TARIFS ET HONORAIRES TRANSACTION

Montant des honoraires pour un appartement ou une maison :

- 8000 € pour un prix inférieur ou égal à 150 000 €
- 6% du prix global pour un prix compris entre 150 000€ et 500 000€
- 5% du prix global pour un prix supérieur à 500 000€

Montant des honoraires pour un garage ou un box :

- 4000€ du prix global.

- 12 Avenue Malausséna 06000 Nice -

Tél location : 04 93 84 80 50 Transactions : 04 93 01 50 17 Mail : locations@groupepicado.com ;
transactionsgroupepicado.com

Sarl au capital de 195 896.99 € - RCS NICE : 411 247 331 - N°TVA intracom FR 72 411247331000027 Titulaire de la carte professionnelle N°CPI 0605 2015 000 002 321 délivrée par la CCI de Nice - Adhérent FNAIM N° 6654 et à la caisse de Garantie GALIAN pour 2 820 000 € syndic et 480 000€ gestion- ORIAS N° 16003100 assurance MMA contrat N°127103751-Adhérent à un centre de gestion acceptant à ce titre les règlements par chèque.