



HONORAIRES DE TRANSACTION T.T.C

A charge du propriétaire vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

Garage et emplacement de stationnement	10% - minimum de 3 000€
Terrains	10 %
Pour les Biens de valeurs inférieurs à 100 000€	9000 €
Pour les Biens de valeurs compris entre 100 000€ et 200 000 €	8 %
Pour les Biens de valeurs compris entre 200 001€ et 350 000 €	7 %
Pour les Biens de valeurs compris entre 350 001€ et 600 000 €	6 %
Pour les Biens de valeurs compris entre 600 001€ et au delà	5 %
Multi Expertise sur Nice et dans un rayon de 10 km	200 €
Multi Expertise au delà de 10 km	sur devis
Murs commerciaux, baux commerciaux, fonds de commerce.....	10 %
Marchand de Biens	5 %

Il est précisé ici que les prix ci-dessus doivent être effectivement appliqués dans une majorité des transactions. Il est possible d'y déroger seulement à la baisse pour des affaires particulières et dans la limite proches des conditions pratiquées*.(*Note de la D1963GCCRF suite à l'arrêté du 10/012017)

Honoraires au 15/03/21

ERA IMMOBILIER NICE NORD
 36, Boulevard Gorbella - 06100 NICE
 Tél. 04 92 150 140
www.eranicenord.com
eranicenord@erafrance.com

LB REAL ESTATE SAS au capital de 7 500 € - SIREN 820 773 349 R.C.S NICE
 Carte Professionnelle : Transaction N° CPI 0605 2016 000 010 502 délivrée par la CCI Nice Cote d'Azur
 Garantie Financière QBE Insurance - 110 Esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense - N° 65-548-3 / 20 260
 Montant garantie : Transaction 110 000 €
 RCP N° VD 7 000 001 / 20 260 Sérénis Assurances
 Chaque agence du réseau est juridiquement et financièrement indépendante