



Barèmes maximum

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 20 %

Habitation :

Vente jusqu'à 100 000 € : 9 % TTC
De 100 001 € à 200 000 € : 8 % TTC
De 200 001 € à 300 000 € : 7 % TTC
De 300 001 € à 400 000 € : 6 % TTC
De 400 001 € à 600 000 € : 5 % TTC
De 600 001 € et au-delà : 4 % TTC
La commission minimale pour toute transaction est de 5 000 € TTC

Pour tout box ou parking de moins de 15 000 € la commission est de 3 000 € TTC
Pour tout box ou parking de plus de 15 000 € la commission est de 3 500 € TTC

Commercial :

Vente : jusqu'à 100 000 € : 9 % TTC
Au-delà de 100 000 € : 8 % TTC
Commission minimale pour toute transaction : 5 000 € TTC

Nos honoraires sont à la charge du vendeur (sauf en cas de succession ou de surendettement) et comprennent les prestations de visites, de négociation, de constitution du dossier de vente et du suivi notaire.

Location : 10 % TTC de la première période triennale à la charge du locataire pour visite, constitution de dossier, rédaction de bail et état des lieux.

Viager :

Vente jusqu'à 100 000 € : 10 % TTC
De 100 001 € à 200 000 € : 9 % TTC
De 200 001 € à 300 000 € : 8 % TTC
De 300 001 € à 400 000 € : 7 % TTC
Au-delà de 400 001 € : 6 % TTC
La commission minimale pour toute transaction est de 6000 € TTC

Nos honoraires sont à la charge du vendeur et comprennent l'étude de faisabilité, le montage du dossier et la commercialisation du bien.

Location :

Paris : honoraires TTC au m² à la charge du locataire :

Visite, constitution dossier, rédaction du bail : 12 €/m²

Etat des lieux d'entrée : 3 €/m²

honoraires TTC au m² à la charge du propriétaire :

Visite, constitution dossier, rédaction du bail : 12 €/m²

Etat des lieux d'entrée : 3 €/m²



Estimations écrites : Pour votre notaire, votre banquier...

Ecrite simple : 120 € TTC, **complète :** 300 € TTC

Dans un souci de protection de notre clientèle, il n'est détenu aucun fonds en dehors des honoraires.

Néanmoins une garantie financière a été souscrite auprès de
QBE, 110 esplanade du Général de Gaulle, 92931 la Défense Cedex.

En cas de litige, coordonnées du médiateur :

MEDIMMOCONSO

1, allée du Parc de Mesemena, bât. A CS 25222. 44 505 La Baule Cedex.