



SAS AUX BELLES DEMEURES

Agence indépendante au capital de 8 000 € - RCS Carcassonne 439 166 554

Siège social : 17, avenue du général Leclerc, 11000 Carcassonne

Tél : 04.68.10.39.39 - E-mail : laforet.carcassonne@gmail.com

N° TVA intra-communautaire : FR 8443916655400022

Titre professionnel : Agent immobilier

Carte professionnelle n° CPI 1101 2016 000 005 594 délivrée par la préfecture de l'Aude, 52 rue Jean Bringer, 11000 Carcassonne

Activité : Transaction – NE DOIT RECEVOIR NI DETENIR D'AUTRES FONDS, EFFETS OU VALEURS QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION

Chaque agence est une entité juridiquement et financièrement indépendante.

Barème à compter du 28/03/2019 :

1) Honoraires Estimations : 120 € TTC

2) Honoraires Transactions : Voir tableau ci-dessous

Prix de vente	Honoraires
Moins de 40000 €	Forfait 4000€
De 40 000 à 60 000 €	11%
De 60 000 à 70 000 €	10%
De 70 000 à 90 000 €	9%
De 90 000 à 120 000 €	8%
De 120 000 à 140 000 €	7%
De 140 000 à 240 000 €	6,00%
Supérieur à 240 000 €	5,50%

Honoraires de transaction (hors cas particulier-voir ci-dessous)*

- les honoraires de transaction sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat, et inversement, les honoraires sont à la charge de l'acquéreur sauf stipulation contraire prévue au mandat.
- Dans le cas d'une vente en inter-agence, les honoraires pris en compte sont ceux de l'agence détentrice du mandat de vente
- Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.