



AGENCE
INTERNATIONALE DE
COMMERCIALISATION
IMMOBILIÈRE



NON-DETENTION DE FONDS

PRESTATIONS	HONORAIRES T.T.C
VENTES GARAGES / PARKINGS APPARTEMENTS < à 150 000 € APPARTEMENTS / VILLAS / PROPRIETES TERRAINS	10 000 € forfaitaire 10 000 € forfaitaire 10 % maximum 12 %
LOCATIONS VIDES ET MEUBLEES (Longue durée) APPARTEMENTS / VILLAS REDACTION DE BAIL ET ETAT DES LIEUX	13 € du m ² 3 € du m ²
LOCATIONS SAISONNIERES	25 % du montant du loyer de la période honoraires complémentaires (5 à 25% en sus) pour prestations supplémentaires à la demande
GERANCE VIDE ET MEUBLEE Frais de Gestion Assurance Loyers Impayés Forfait Locations Saisonnières	8,37 % du quittancement 1,98 % du quittancement Studios 550 €; 2 pièces 750 €; 3 pièces 950 € 4 pièces et + / Villas 1 100 €
PROFESSIONNEL	HONORAIRES H.T
BAIL COMMERCIAL / PROFESSIONNEL	12 % du loyer triennal
MURS COMMERCIAUX	12 %
FONDS DE COMMERCE / DROIT AU BAIL	12 % < 200 000 €; 10 % au-delà de 200 000 €
LOCAL COMMERCIAL	12 %