

## HONORAIRES SUR TRANSACTIONS IMMOBILIERES

	HT	TTC
Jusqu'à 100.000€ (minimum de 4.000 € ht soit 4.800 € ttc)	6,67%	8,00%
De 100.000€ à 250.000€	5,83%	7,00%
De 250.001€ à 500.000€	5,00%	6,00%
Au-delà de 500.000€	4,58%	5,50%
PARKING CAVE BOX - FORFAIT TVA A 20%	4.000€	4.800€
Professionnel ou commercial (minimum de 4.000 € ht soit 4.800 € ttc)	8,33%	10,00%

## HONORAIRES DE LOCATION

	HT	TTC
<b>Baux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989 (conforme à la loi ALUR)</b>		
1/ Honoraires part locataire (montant maximum ne pouvant être supérieur aux honoraires facturés au propriétaire)		
a/ Organisation de la visite, constitution du dossier du candidat, rédaction de bail (€/m²)		
- Hors zones tendues et très tendues	6,67 €	8,00 €
- Zones tendues	8,33 €	10,00 €
- Zones très tendues	10,00 €	12,00 €
b/ Etablissement de l'état des lieux d'entrée (€/m²)	2,50 €	3,00 €
2/ Honoraires part propriétaire		
a/ Organisation de la visite, constitution du dossier du candidat, rédaction de bail (€/m²)		
- Hors zones tendues et très tendues	6,67 €	8,00 €
- Zones tendues	8,33 €	10,00 €
- Zones très tendues	10,00 €	12,00 €
b/ Etablissement de l'état des lieux d'entrée (€/m²)	2,50 €	3,00 €
<b>Boxes, parkings, garages et caves</b>		
Honoraires de location (forfait)	80,00 €	96,00 €
<b>Locaux commerciaux et professionnels</b>		
Honoraires de location (sur le loyer, hors taxes et hors charges de la première période triennale)	5%	6%

LES PRIX SONT CALCULES EN FONCTION D UNE TVA A 20% - BAREME APPLICABLE A COMPTER DU 1ER JANVIER 2018