

GRILLE TARIFAIRE du 26 JUIN 2017

PRESTATIONS PROPOSEES		HONORAIRES TTC	A la charge du vendeur, de l'acquéreur ou des deux selon mandat
VENTE		Modalités	Tranche
Appartements, Maisons et Murs commerciaux	6% du prix de vente		0€ à 999.999€
	5% du prix de vente <i>avec un minimum de 9.000€</i>		Au-delà de 1.000.000€
Garages, Parkings, Caves	Forfait		2500 €
Terrains	10% du prix de vente <i>avec un minimum de 10.000€</i>		Pas de tranche
Fonds de commerce	5% du prix de vente		Néant
LOCATION			A la charge du
A l'usage d'habitation vide ou meublée soit du 06/07/1989	Loi ALUR (Zone tendue)		
Honoraires de visite, constitution du dossier & rédaction du bail	10€ x Surface		Locataire
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€ x Surface		Locataire
A usage d'habitation (courte ou longue durée)	1 mois de loyer HC		Bailleur
A usage professionnel ou commercial	10% du loyer HC annuel		Locataire
Rédaction du bail	100 €		Bailleur
Etat des lieux Appartement	250 €		Bailleur
Etat des lieux Villa	400 €		Bailleur
GERANCE			A la charge du
Service Basic	6%		Bailleur
Service Complet	7.20%		Bailleur
Service Super plus	8.40%		Bailleur
Dossier du détail des prestations cf feuille annexée			
Garantie Loyers impayés - Suffren (SAA)	2,90%		Bailleur
EXPERTISE			
Studio	400 €		Donneur d'ordre
2 Pièces	600 €		Donneur d'ordre
3 Pièces	800 €		Donneur d'ordre
4 Pièces et +	1 000 €		Donneur d'ordre
Villas	1 200 €		Donneur d'ordre
<i>Taux de TVA actuellement en vigueur 20%</i>			