

GROUPE IMMOBILIER AGENCES BLISS ET FOCH

Agence Immobilière depuis 1895

Honoraires TTC sur transactions (dans le cadre d'un mandat de vente)

PRIX DE VENTE	HONORAIRES
< 100 000 €	8% avec un minimum de 3 000 €
< 200 000 €	7% sur le prix de vente
> 200 000 €.....	6% sur le prix de vente
Professionnel.....	10% sur le prix de vente
REDACTION D'UN COMPROMIS DE VENTE.....	GRATUIT

Dans le cadre d'un mandat de vente, le montant de nos honoraires (à la charge du vendeur) est calculé sur le prix de vente affiché. Ceux-ci sont inclus dans le prix de vente

Honoraires TTC sur transactions (dans le cadre d'un mandat de recherche)

PRIX D'ACHAT	HONORAIRES
< 92 000 €.....	8,70% sur le prix d'achat
< 186 000 €.....	7,53% sur le prix d'achat
> 186 000 €.....	6,38% sur le prix d'achat
Professionnel.....	11,11% sur le prix d'achat

Dans le cadre d'un mandat de recherche ou d'un mandat avec honoraires à la charge de l'acquéreur, le montant de nos honoraires est calculé sur le prix d'achat. Ceux-ci sont à ajouter au prix d'achat.

Honoraires TTC sur locations vides

PART DU LOCATAIRE*

Visite – constitution dossier – rédaction de bail	10 € par m ² de surface habitable
Etat des lieux	3 € par m ² de surface habitable

PART DU PROPRIETAIRE BAILLEUR*

Entremise et négociation.....	30 €
Visite – constitution dossier – rédaction bail	10 € par m ² de surface habitable
Etat des lieux	3 € par m ² de surface habitable

ADMINISTRATION DE BIENS*8% S/LOYERS NETS ENCAISSES

GARANTIE DES LOYERS : 1,65 % TTC

* : Dont T.V.A : Taux en vigueur : 20 %

TOUTES TRANSACTIONS IMMOBILIERES – LOCATION – GESTION – ADMINISTRATION

3, AVENUE FOCH – 64200 BIARRITZ – TEL : 05 59 22 76 76 – FAX : 05 59 22 76 70

S.A.R.L CAPITAL 7 622 € - CAISSE DE GARANTIE DE LA F.N.A.I.M N°7507K – CARTES PROF. N° 2006-0069.T.G – SIRET 712 720 853 00027 – NAF 703 A

www.blissetfoch.com – e-mail : agence@blissetfoch.com

