



**HONORAIRES DE TRANSACTION**  
**A LA CHARGE DU VENDEUR OU ACQUEREUR SELON MANDAT PREALABLE**

**PRESTATIONS PROPOSEES**

**HONORAIRES MINIMA DE TRANSACTION**

**Honoraires minima : 2 340 € TTC\*(soit 1 950 € HT)**

**IMMEUBLES (Appartements et Maisons)**

**Vente d'un montant inférieur à 75 000 € : 10% TTC\* du prix net vendeur  
(Soit 8,33% HT)**

**Vente comprise entre 75 000 et 225 000 € : 7% TTC\* du prix net vendeur  
(Soit 5,83% HT)**

**Vente supérieure à 225 000 € 6% TTC\* du prix net vendeur  
(Soit 5% HT)**

**TERRAINS : 10% TTC\* du prix net vendeur  
(Soit 8,33% HT)**

**FONDS DE COMMERCE : 12% TTC\* du prix net vendeur  
(Soit 10% HT)**

**ESTIMATION D'UN BIEN : 180 € TTC\*(soit 150 € HT)  
(Offerte si le bien est confié à la vente)**

-----

**HONORAIRES DE LOCATION TTC \*, en pourcentage de loyer net annuel**

**Locaux d'habitation nus ou meublés :**

- **Entremise et négociation :** 1% à charge du bailleur
- **Visite, constitution dossier, rédaction bail :**
  - 2,5% à charge du bailleur
  - 2,5% à charge du locataire plafonné à 10 €/m<sup>2</sup>
- **Etat des lieux location vide :**
  - 2,5% à charge du bailleur
  - 2,5% à charge du locataire plafonné à 3 €/m<sup>2</sup>
- **Etat des lieux location meublée**
  - 3% à charge du bailleur
  - 3% à charge du locataire

(\*) Taxe sur la Valeur Ajoutée au taux en vigueur de 20% incluse