

HONORAIRES DE TRANSACTION

PRESTATIONS PROPOSÉES

HONORAIRES TTC ^{(1) (2)}

VENTES

. Appartements / Maisons	6,00 % TTC, à la CHARGE du VENDEUR ou de L'ACQUÉREUR selon MANDAT
. Terrains	9,00 % TTC, à la CHARGE du VENDEUR ou de L'ACQUÉREUR selon MANDAT
. Fonds de commerce	10,00 % TTC, à la CHARGE DU CESSIONNAIRE (ou du propriétaire des murs)
. Locaux commerciaux (murs)	6% TTC, à la CHARGE DU VENDEUR
. Parts sociales SCI	
. Biens inférieurs à 80.000 euros.....	Forfait de 5.000 € TTC à la charge du VENDEUR ou de L'ACQUÉREUR selon MANDAT

LOCATIONS

à usage d'habitation

Prestations : visite, constitution de dossier, rédaction de bail, entremise et négociation.	10,00 € du m ² à la charge du BAILLEUR et 10,00 € du m ² à la charge du LOCATAIRE
	+
Etat des lieux.....	3,00 € du m ² à la charge du BAILLEUR et 3,00 € du m ² à la charge du LOCATAIRE

à usage professionnel

Négociation, accompagnement, rédaction bail et état des lieux	1 mois de loyer hors charge à la charge du BAILLEUR
	+
	1 mois de loyer hors charge à la charge du LOCATAIRE

à usage commercial

10,00 % TTC à la charge du LOCATAIRE (calculés sur 3 années de loyer)

¹ TVA à 20,00 % incluse.

² Les honoraires peuvent être fixés en pourcentage avec précision de l'assiette de calcul ou forfaitairement.