

BARÈME D'HONORAIRES 2020

*Honoraires Transaction TTC

Fourchette de prix des biens	Valeur Mandats simples Mandats exclusifs à la charge vendeur
De 0 à 100 000 € **	8%
De 101 000 € à 200 000 €	7%
De 201 000 € à 350 000 €	6%
De 351 000 € et plus	5%
** Commission Minimum	3 000 €
* Sauf barème fixe pour les Bastides du relais	
Studio et T2	5 000 €
T3	7 000 €

Honoraires Location TTC

14 % du loyer annuel	
50 % à la charge du locataire	50 % à la charge du propriétaire
dans la limite de 3€ /m ² EDL	
8€ / m ² : visites, publicités et constitution du dossier	
options supplémentaires	
Rédaction du bail	200 €
Avenant au bail	100 €
Etat des Lieux simple	3€ / m ²
Copie de pièce (ex bail, edl..)	forfait 10 pages 15 € 1€ la page supplémentaire

Honoraires Location saisonnière TTC et TCC

Moins de 90 jours	30 % du montant du loyer
-------------------	--------------------------

Honoraires gestion TTC

Nombre de biens en gestion	Valeur
1	8%
2	7,50%
3	7%
4	6,50%
5 et plus	6%

Honoraires gestion TTC Locaux Professionnels

Mise en location hors rédaction du bail : 1 mois de loyer	
gestion	5%

Tarifs estimation écrite HT

0 à 100 m ²	100 €
100 m ² à 150 m ²	150 €
151 m ² à 200 m ²	200 €
201 m ² et plus	250 €

Ces tarifs peuvent être révisés en fonction de l'augmentation de la TVA

Service de Médiation de la consommation

MÉDIATION – VIVONS MIEUX ENSEMBLE

www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr / frmediation@vivons-mieux-ensemble.fr

465 avenue de la Libération – 54 000 NANCY

5 Carrefour Louis Fournier - 84290 SAINTE CECILE LES VIGNES

Tel /Fax : 04.90.11.77.62 e-mail : info@dapia-immobilier.com Site : dapia-immobilier.com

SARL au capital de 60000 Euros – RCS : Avignon 520 002 445

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h 30 à 12 h 30 et de 14 h 30 à 18 h 30 Le Samedi de 9 h 30 à 12 h 30