

AGENCE CAP

L'IMMOBILIER AU MOULLEAU DEPUIS 1936

255, boulevard de la COTE D'ARGENT
33120 ARCACHON le MOULLEAU
Tél : 05 56 54 52 86
E-mail : agence.cap@wanadoo.fr
Site : www.agence-cap.com



HONORAIRES DE TRANSACTION

Vente (appartement, maison, terrain, local commercial, etc...)

commission charge acquéreur

jusqu'à 76.000,00€	8 % TTC
de 76.000,00€ à 150.000,00€	7 % TTC
de 150.000,00€ jusqu'à 500.000,00€	6 % TTC
à partir de 500.000,00€	5 % TTC.

commission charge vendeur

jusqu'à 76.000,00€	8 % TTC
de 76.000,00€ à 150.000,00€	7 % TTC
de 150.000,00€ jusqu'à 500.000,00€	6 % TTC
à partir de 500.000,00€	5 % TTC.

HONORAIRES SYNDIC DE COPROPRIETE

-prestations incluses dans le forfait annuel

(selon configuration, équipements collectifs, personnel immeuble, nombre de lots etc)
entre 115,00€ HT/lot et 150,00€ HT/lot.

-prestations particulières hors forfait

(visites supplémentaires, litiges, expertises, etc)
soit 60,00€ TTC/heure

- majoration prestations urgentes de gestion des sinistres en dehors des jours et heures ouvrables

coût horaire TTC majoré de 50%

- autres prestations particulières sur devis

- prestations individuelles imputables aux seuls copropriétaires

état daté 340,00€ TTC

mise en demeure forfait de 20,00€ TTC

TVA 20%

LE 24/03/2017

Philippe GATIGNOL

TRANSACTIONS • LOCATIONS SAISONNIERES • SYNDIC • EXPERT IMMOBILIER FNAIM

Membre de la FNAIM. Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de MMA entreprise sous le n° de police 120 137 405.
Titulaire de la carte professionnelle n°33009-404 délivrée par la Préfecture de Gironde le 04/04/2014
Carte "syndic de copropriétés" pour un montant de 840 000 € "gestion immobilière pour 120.000.€
Carte "transactions sur immeubles et fonds de commerce" pour un montant de 160 000 €
Affilié à la Caisse de Garantie GALIAN 89, rue de la Boétie, 75008 Paris.
SARL au capital de 7 622€ – RC Gironde 74 B 198 – Siret 307737544 00014 – APE 6831Z – N° TVA intracommunautaire FR12 307737544