

# AGENCE ANDAON

LA METHODE IMMOBILIERE

PRADIER & ASSOCIÉS

## BARÈME D'HONORAIRES TTC (Prix Maximum) :

### VENTE MAISONS ET APPARTEMENTS

0 €	à	100 000 €	8.000 €
100 001 €	à	150 000 €	10.000 €
150 001 €	à	200 000 €	12.000 €
200 001 €	à	250 000 €	14.000 €
250 001 €	à	300 000 €	16.000 €
300 001 €	à	450 000 €	6 % *

Au-delà de 450 000 € 5% \*

---

---

### VENTE TERRAINS ET MURS COMMERCIAUX

10 % \*

\*Calculé sur le prix de vente

---

---

## BARÈME D'HONORAIRES : LOCATION (Zone Tendue)

### Honoraires location à la charge du locataire :

- Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail 10€ TTC/m<sup>2</sup>
- Réalisation de l'état des lieux d'entrée 3€ TTC/m<sup>2</sup>

### Honoraires location à la charge du bailleur :

- Visite, constitution du dossier du locataire, rédaction du bail 10€ TTC/m<sup>2</sup>
- Réalisation de l'état des lieux d'entrée 3€ TTC/m<sup>2</sup>

---

---

## BARÈME D'HONORAIRES : GESTION

8 % TTC sur les loyers hors charges

**Tarif en vigueur au 20 Novembre 2023**