

10/05/2017



Helvie Immo – Zac Entre Pont et Rhône – 07400 LE TEIL
04.75.96.09.29 – Email : helvieimmo@orpi.com – Site internet : www.orpi.com/helvieimmo

EURL au capital de 3000 € - RCS Aubenas 511 940 579 – APE 6831Z
CPI n° 0702.2016.000.005.638 CCI de l'Ardèche – Transaction
Caisse de garantie : Allianz – 1, Cours Michelet CS 30051 – 92076 Paris La Défense Cedex
TVA Intracommunautaire : FR 88 511940579

HONORAIRES VENTE

A la charge du vendeur lors de la signature du mandat

Barème en fonction du prix de vente

- De 0 € à 219.999 € : **7% TTC**
avec un forfait minimum de 5.000 € TTC applicable
- De 220.000 € à 399.999 : **6% TTC**
- A partir de 400.000 € : **5% TTC**

Forfait Minimum

De **5000 € TTC** applicable

Estimation

200 € TTC

HONORAIRES LOCATION

Frais de mise en location - locaux d'habitation

70% TTC du loyer mensuel à la charge du propriétaire

70% TTC du loyer mensuel à la charge du locataire

soit dans la limite de 8€ TTC/m² de surface hab. : visite, dossier, bail

Soit dans la limite de 3€ TTC/m² de surface hab. : état des lieux

Frais de gestion immobilière (service en sous-traitance)

8% TTC sur les sommes encaissées

Assurance Garantie Loyers Impayés (service en sous-traitance)

2.50% TTC sur les sommes encaissées

« **Toutes nos annonces sont affichées hors frais de notaire.** »

« **La délivrance d'une note est obligatoire.** »

« **En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.** »